

Producent	<i>Coöperatie DE Ramplaan U.A (te noemen "Coöperatie").</i>
Doel Coöperatie	<i>Het tegen zo gunstig mogelijke voorwaarden (doen) leveren van goederen en diensten op het gebied van duurzame energie.</i>
Leden Coöperatie	<i>In aanmerking voor lidmaatschap komen particuliere bewoners en kleine ondernemers van postcoderoos 2015 (postcodes 2013, 2014, 2015, 2023, 2051 en 2111). Er geldt een wettelijke beperking van 20% op het aandeel dat maximaal in handen van één ondernemer mag zijn.</i>
Bestuur Coöperatie	<i>De Coöperatie kent 5 bestuursleden.</i>
Zonnestroomdeel	<i>Een aandeel in de zonne-installatie ter grootte van 225 kWh stroom</i>
Investing	<i>1347 panelen (275Wp) voor c.a. EUR 425.000 (ex BTW)</i>
Financiering investering	<i>Initiële kapitaalleg door de leden in tranches van EUR 272 (vrijgesteld van BTW) per zonnestroomdeel (tenminste twee per lid).</i>
Stroomproductie	<i>Per zonnestroomdeel 225 kWh in het eerste jaar (de productie kan afnemen met 0,5-0,8% per jaar). Het vermogen van de installatie bedraagt 370000 Wp. De gemiddelde productie per jaar van de totale installatie bedroeg in de jaren 2016 t/m 2020 373000 kWh.</i>
Looptijd project	<i>Naar schatting 20 jaar. Korting op de energielasting is vanuit de overheid voor 15 jaar gegarandeerd (dus tot en met 2030).</i>
Afnemer van stroom	<i>Energiebedrijf geselecteerd door de Coöperatie. Sinds 2018 is er een overeenkomst met Greenchoice</i>
Leverancier van stroom (en gas) aan de leden	<i>Sinds 2018 is er een overeenkomst aangegaan met Greenchoice</i>
Operationele kosten Coöperatie	<i>De Coöperatie heeft jaarlijks vaste kosten in de vorm van verzekeringen, onderhoud aan de installatie, communicatie met de leden en administratie. Daarnaast wordt een reservering aangehouden ter vervanging van omvormers, een onderdeel van de zonne-installatie met een geschatte levensduur van 10 jaar. De jaarlijkse operationele kosten bedragen ieder jaar ca EUR 8.000.</i>
Financiering operationele kosten Coöperatie	<i>Deze kosten worden gefinancierd uit de verkoop van de gezamenlijk opgewekte stroom aan Greenchoice. Tot nu toe is het niet nodig geweest om aanvullend een contributie bijdrage van de leden te vragen. Mocht dit in de toekomst wel het geval zijn dan zal de ALV hierover een besluit moeten nemen.</i>

Stroom –en gaskosten leden	<i>Voor gas en stroom gelden de tarieven van Greenchoice. U kunt zich als lid van Coöperatie DE Ramplaan bij Greenchoice aanmelden middels de speciale partnerpagina: https://www.greenchoice.nl/deramplaan/</i>
Ledenvoordeel per jaar	<i>Het voordeel voor de leden bestaat uit de volgende componenten:</i> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Een voor 15 jaar wettelijk gegarandeerde korting op de energiebelasting.</i> - <i>Een dividenduitkering per zonnestroomdeel in het geval de opbrengst van de verkochte stroom minus de operationele kosten positief is.</i> - <i>Gunstige tarieven van Greenchoice en een aanbrengpremie per lid voor de Coöperatie.</i>
Uitbetaling van het ledenvoordeel	<i>De korting op de energiebelasting wordt jaarlijks door het energiebedrijf middels een aparte creditnota (en dus niet middels de jaarnota) uitgekeerd.</i> <i>De dividend uitkering wordt jaarlijks door het bestuur van de Coöperatie gedaan na vaststelling door de Algemene Ledenvergadering.</i>
Waardevermindering kapitaalleg leden (relevant bij uittreding/toetreding)	<i>De precieze jaarlijkse waardevermindering wordt door het bestuur bijgehouden in de tabel 'Restwaarde'. Indicatief kan het volgende worden gesteld: Voor jaar 1 t/m jaar 15 geldt een gemiddelde waardevermindering van 6,4% van de oorspronkelijke prijs per jaar; voor jaar 16 t/m jaar 20 geldt een waardevermindering van gemiddeld 0,9% van de oorspronkelijke prijs per jaar.</i>
Vrijwillige uittreding van Leden	<i>Leden kunnen hun zonnestroomdelen tegen de actuele restwaarde verkopen aan andere leden van de Coöperatie. De Coöperatie ondersteunt de transactie middels het opstellen van een overdrachtsovereenkomst. Ook kan de Coöperatie helpen om een koper te vinden, daartoe wordt een wachtlijst bijgehouden. De afhandeling van de financiële transactie is een aangelegenheid tussen verkoper en koper, de Coöperatie heeft daar geen rol in.</i>
Verplichte uittreding van Leden	<i>Bijvoorbeeld: bij verlaten postcodegebied of overlijden.</i>
Liquidatiesaldo	<i>Wanneer het tot opheffing van de Coöperatie komt zal het liquidatiesaldo onder de leden worden verdeeld naar rato van de kapitaalleg.</i>
BTW	<i>Eventuele contributie betalingen aan de Coöperatie zijn BTW belast. De kapitaalleg van de leden (=de prijs die een lid betaalt voor zonnestroomdelen) is onbelast.</i> <i>De kapitaalleg zal door de leden in Box 3 moeten worden opgegeven bij de belastingaangifte.</i>

Garanties	<i>Er worden geen financiële of productionele garanties door de Coöperatie aan de leden verstrekt.</i>
EAN aansluiting	<i>De code van de EAN aansluiting van de Coöperatie is 871685920002554046</i>

Deze Term Sheet bevat geen aanbod, offerte of uitnodiging en pretendeert niet om volledige informatie te verschaffen. Daarnaast is de Cooperatie niet verplicht om haar (toekomstige) leden te informeren indien op enig moment na de beschikbaarstelling van deze Term Sheet blijkt dat de hierin opgenomen informatie geheel of gedeeltelijk onjuist was of niet langer juist is.